



Znak sprawy:  
WI-IV.743.2.212.2021

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2020.741 t.j., ze zmianami) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2021.735 t.j.) – po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Gminy Alwernia** z 28 lipca 2021 r., znak: GKOŚ.6722.8.2020 (data wpływu do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego: 2 sierpnia br.), w sprawie ponownego uzgodnienia *projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brodła, Mirów, Okleśna, Podłęże i Źródła* oraz po zapoznaniu się z tekstem projektu zmiany planu,

### odmawia się uzgodnienia

**projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brodła, Mirów, Okleśna, Podłęże i Źródła**

**w zakresie zadań rządowych,  
służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym,**

### Uzasadnienie

Burmistrz Gminy Alwernia, stosownie do wymogu art. 17 pkt 6 lit. b ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, przedłożył Wojewodzie Małopolskiemu, celem ponownego uzgodnienia w zakresie zadań rządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, nie skorygowany, zgodnie z warunkiem nałożonym w postanowieniu 2 czerwca 2021 r., znak: WI-IV.743.2.155.2021, projekt zmiany planu miejscowego.

W piśmie z 28 lipca 2021 r., znak: GKOŚ.6722.8.2020 Burmistrz Gminy Alwernia wskazał, że: *Uchwała intencyjna, tj. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu zawierała uzasadnienie jej podjęcia gdzie opisano zamiarowany zakres zmian w obowiązującym planie miejscowym (...). Zmiany te mają charakter ogólny dlatego też obszarem zmiany planu objęto cały obszar obowiązującego planu. Jednocześnie intencją Rady nie była ingerencja w rysunek planu o czym świadczy treść uzasadnienia, a także sam projekt zmiany planu, który dotyczy wyłącznie części tekstowej planu. (...) Wprowadzenie do treści zmiany planu ustaleń w zakresie Planu Generalnego Lotniska Kraków-Balice zniweczy dotychczasowy proces opiniowania i uzgodnień, a także będzie wymagał przygotowania rysunku zmiany planu. Mając powyższe na względzie proszę o uzgodnienie projektu zmiany planu w obecnym kształcie, ponieważ nie dotyczy on zagadnień związanych z Planem Generalnym Lotniska Kraków-Balice.*

Wojewoda Małopolski w postanowieniu z 2 czerwca 2021 r., znak: WI-IV.743.2.155.2021, uzgodnił ww. projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie zadań rządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu



krajowym, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pod warunkiem uwzględnienia w sporządzanej zmianie planu miejscowego powierzchni ograniczających określonych w zatwierdzonym Planie Generalnym Lotniska Kraków/Balice dla projektowanej nowej drogi startowej.

W uzasadnieniu ww. postanowienia wskazano, że w obowiązującym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego, przyjętym uchwałą Nr XLVII/732/18 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 26 marca 2018 r., w Tomie 2, tabela 2.18, pn.: Zestawienie kluczowych projektów i inicjatyw służących realizacji planu, wskazano następujące zadanie rządowe: Rozbudowa infrastruktury lotniska Balice: Budowa nowego pasa startowego oraz poprawa układu komunikacyjnego w bezpośrednim otoczeniu lotniska. Ponadto, 26 listopada 2018 r. Minister Infrastruktury zatwierdził Plan Generalny Lotniska Kraków-Balice na lata 2016 – 2036. W związku z powyższym, należy mieć na uwadze art. 55 ust. 9 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo Lotnicze (Dz.U.2020.1970 t.j., ze zmianami), który nakłada obowiązek, że dla terenu objętego planem generalnym, sporządza się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zgodne z zatwierdzonym *planem generalnym.* W Planie Generalnym Lotniska Kraków-Balice na lata 2016 – 2036 wyznaczono m.in. powierzchnie ograniczające dla nowej drogi startowej.

W dotychczas obowiązującym planie przyjętym uchwałą Nr XIII/107/2015 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 16 listopada 2015 r. w *sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brodła, Mirów, Okleśna, Podłęże i Źródła*, uwzględniono powierzchnie ograniczające istniejącego pasa startowego, tj.: w §9 ust 7 tekstu planu wskazano że *w zasięgu strefy portu lotniczego Kraków-Balice obowiązują parametry i wskaźniki określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska oraz ograniczenia określone w przepisach odrębnych dotyczących lotnictwa cywilnego*, a na rysunku planu wskazano zasięg powierzchni ograniczających: 391,20 m n.p.m.

Przedłożony do uzgodnień projekt zmiany miejscowego planu powstał w oparciu o uchwałą Nr VII/73/2020 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 15 września 2020 r., którą określono granice zmiany planu: granice administracyjne miejscowości: Brodła, Mirów, Podłęże, Źródła i części miejscowości Okleśna. Nie określono w niej zakresu tematycznego (poza Uzasadnieniem do uchwały), ani nie zawężono przedmiotu zmiany planu tylko do konkretnych ustaleń tekstowych. W ustaleniach przedłożonego do uzgodnienia projektu zmiany planu nie odniesiono się do powierzchni ograniczających projektowanego pasa startowego, wskazanych w ww. Planie Generalnym Lotniska Kraków-Balice.

W związku z powyższym, mając na uwadze art. 55 ust. 9 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. *Prawo Lotnicze*, Wojewodowa Małopolski nałożył warunek uwzględnienia w tekście i na rysunku uzgadnianej zmiany miejscowego planu *powierzchni ograniczających określonych w zatwierdzonym Planie Generalnym Lotniska Kraków-Balice* oraz wskazano o obowiązku uzgodnienia zmiany planu z Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Informuje się, że Burmistrz Gminy Alwernia otrzymał, do wiadomości, decyzję z 13 listopada 2017 r. znak: ULC-LTL-3/5021-0008/04/17 wydaną przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego *zezwalającą na wprowadzenie istotnych zmian eksploatacyjnych i technicznych cech lotniska Kraków-Balice (EPKK), polegających na budowie nowej drogi startowej oraz wyznaczeniu nowych powierzchni ograniczeń wysokości zabudowy na lotnisku i w jego otoczeniu.*

Załącznikami stanowiącymi integralną część decyzji są: *Mapa lotniska Kraków-Balice (EPKK) w skali 1:25000 z lokalizacją nowej DS. oraz powierzchniami ograniczeń wysokości zabudowy*

na lotnisku i w jego otoczeniu, oraz Mapa lotniska Kraków-Balice (EPKK) w skali 1:5000 z lokalizacją nowej DS. oraz powierzchniami ograniczeń wysokości zabudowy na lotnisku i w jego otoczeniu.

Następnie, Burmistrz Gminy Alwernia został poinformowany pismem Wojewody Małopolskiego z 3 kwietnia 2019 r., znak: WI-IV.740.9.2019, o zatwierdzeniu Planu Generalnego Lotniska Kraków–Balice na lata 2016-2036 i **obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnego z zatwierdzonym planem generalnym.**

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obowiązek przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub jego zmiany) w przypadku terenów, dla których sporządzenie takiego planu jest obowiązkowe, powstaje po upływie 3 miesięcy od dnia ustanowienia tego obowiązku. **Oznacza to, że w stosunku do gmin objętych planem generalnym taki obowiązek powstał 26 lutego 2019 r. (tj. 3 miesiące po zatwierdzeniu planu generalnego).**

Ponadto, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 4b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określa się granice terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

W postanowieniu z 2 czerwca 2021 r., znak: WI-IV.743.2.155.2021, wskazano, że w nowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego określono *Zestawienie kluczowych projektów i inicjatyw służących realizacji planu* (Tom 2, tabela 2.18), gdzie w sektorze: *Transportu i komunikacji* **wskazano, jako inwestycje rządowe**, m.in.: **Nowe odcinki dróg krajowych i wojewódzkich, odcinki postulowane: Olkusz – Zator (...).** Ponadto, zadanie to ujęto w Tomie 2, tabela 2.10, pn.: *Inwestycje i zadania w zakresie przebudowy i modernizacji układu drogowego*, gdzie w wierszu 14 wskazano jako zadanie postulowane: **Olkusz – Zator (przez węzeł Rudno) z DK 79 i DK 28 z autostradą A4** (wyróżnienie i podkreślenie własne).

Natomiast w załączniku nr 3 Transport do ww. Planu Województwa wskazano orientacyjnie przebieg nowej drogi krajowej, która obejmuje zachodni fragment obszaru objętego zmianą planu, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały Nr VII/73/2020 Rady Miejskiej w Alwerni z dnia 15 września 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brodła, Mirów, Okleśna, Podłęże i Źródła*. W dotychczas obowiązującym planie miejscowym (z 2015 r.) ww. zadanie nie było uwzględnione.

Mając powyższe na względzie oraz uzasadnienie Burmistrza Gminy Alwernia do odstąpienia od nałożonego warunku pozytywnego uzgodnienia przez Wojewodę Małopolskiego, **stwierdza się, że uwzględnienie w sporządzanej zmianie miejscowego planu: powierzchni ograniczających określonych w zatwierdzonym Planie Generalnym Lotniska Kraków/Balice dla projektowanej nowej drogi startowej**

oraz

**budowy nowej drogi krajowej: Olkusz – Zator (przez węzeł Rudno) z DK 79 i DK 28 z autostradą A4 (zadanie postulowane), wskazanej w nowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Małopolskiego**

**uznaje się za warunek pozytywnego uzgodnienia przedłożonego projektu miejscowego planu.**

**W świetle powyższego orzeka się jak w sentencji.**

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków), w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie postanowienia.

podpis elektroniczny

Z up. Wojewody Małopolskiego

*Michał Donocik*  
Kierownik Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Gminy Alwernia (ePUAP),
2. aa (EZD).